

BÜRGER*INNENBETEILIGUNG BEBAUUNG SIEMENSGELÄNDE



ONLINE-DIALOG

14. Dezember 2020 – ab 19 Uhr



Liebe Nachbarinnen, liebe Nachbarn,

am kommenden Montag, den 14. Dezember 2020 ab 19:00 Uhr, findet die offizielle BürgerInnenbeteiligung zur Bebauung des Siemensgeländes, das zwischen Stammstraße und Venloer Straße liegt, statt. Die Stadtverwaltung bietet hierzu einen Echtzeit-Online-Dialog an, der über den Link oder QR-Code www.beteiligung-bauleitplanung.koeln abrufbar ist.

Aufgrund der Corona-Situation kann, anders als sonst üblich, keine öffentliche Versammlung stattfinden.

Im Anschluss an die Präsentation des Konzepts soll aber ausreichend Zeit bestehen, über eine Chat-Funktion Fragen, die dieses Bauvorhaben betreffen, durch die anwesenden ExpertInnen und die Verwaltung im Live-Stream beantworten zu lassen.

Darüber hinaus wird das Planungskonzept mit dem Titel »Franz-Geuer-Straße in Köln-Ehrenfeld« in der Zeit vom 14. Dezember 2020 bis 4. Januar 2021 im Foyer des Bezirksrathauses Ehrenfeld und beim Stadtplanungsamt, Außenstelle Ladenlokal 5, Stadthaus Deutz – Westgebäude zur Einsichtnahme ausgehängt.



Quelle: Stadt Köln / konrath und wennemar architekten ingenieure

Unterlagen zum Planungskonzept: www.beteiligung-bauleitplanung.koeln

Bei Fragen können Sie sich telefonisch oder per E-Mail informieren:

0221-26205 – bauleitplanung@stadt-koeln.de

Die SPD-Ehrenfeld weist auf folgende wichtige Punkte hin:

Im Rahmen des Vorhabens ist eine Tiefgarage mit drei Einfahrten geplant. Zwei davon über die Franz-Geuer-Straße und eine über die Stammstraße. **Wir hatten angeregt, eine Zufahrt über die Fuchsstraße, zwischen Moschee und Tankstelle über den Parkplatz, anzulegen, um möglichst viel Kfz-Verkehr aus dem Quartier herauszuhalten.** Das wird von der Mehrheit von CDU und Grüne/Bündnis `go abgelehnt. Wir halten diese Variante weiterhin für besser, als die Franz-Geuer-Straße mit zwei Zufahrt zu belasten.

Die Anwendung des kooperativen Baulandmodells sieht vor, dass von ca. 450 Wohnungen mindestens 30 % zu sozial verträglichen Mieten angeboten werden sollen. **Wir fordern darüber hinaus, dass gemeinnützige Wohnungsbaugenossenschaften auf dem Gelände zum Zuge kommen sollen, damit bezahlbare Mieten dauerhaft gesichert werden.** Dazu haben wir in der Bezirksvertretung Ehrenfeld einen Beschluss herbeigeführt.

Ihre Meinung zählt, unterstützen Sie uns!

Einwände & Anregungen

Wenn Sie Einwände gegen die Planung haben oder Anregungen für Änderungen machen möchten, schicken Sie diese schriftlich bis 4. Januar 2021 an den Bezirksbürgermeister des Stadtbezirks Ehrenfeld, Herrn Volker Spelthann.

✉ volker.spelthann@stadt-koeln.de • Bezirksrathaus Ehrenfeld • Herr Volker Spelthann • Venloer Straße 419-421 • 50825 Köln

Ihre Fragen, Anregungen und Wünsche können Sie uns auch gerne zukommen lassen: info@spd-ehrenfeld.de

WIR SIND FÜR SIE DA. IHRE SPD-EHRENFELD